

Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 1

PSČ 289 12

tel. č. 325 546 614

č.j. MUS/3751/2025/šk

Spis. zn. MUS/2779/2025/šk

Vyřizuje: Šárka Kosinová

E-mail: kosinova@mesto-sadska.cz

V Sadské dne: 29.9.2025

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Města Sadská, odbor VÚPaŽP (dále jen stavební úřad), jako stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *stavební zákon*), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *správní řád*), přezkoumal žádost o povolení záměru stavby

„sítě elektronických komunikací NGA VI_NIO_FTTH_Písty_PISYNB002-11010-124926“,

dále jen stavební záměr, na pozemcích 106/1, 106/46, 106/47, 106/48, 106/49, 106/50, 106/52, 106/54, 106/56, 106/59, 106/60, 110/6, 112/1, 113/107, 113/109, 113/11, 113/26, 113/9, 113/97, 114/4, 115/1, 183/1, 183/2, 184, 188/2, 188/3, 188/4, 188/6, 188/7, 190, 195/1, 196/1, 196/3, 22/1, 26/1, 26/15, 26/5, 26/7, 261, 32/2, 42/1, 6/1, 61/25, 78/4, 79/1, 80/4, 83/2, 83/30, 83/43, 83/44, 95/3, st. 46, st. 47, st. 57, st. 59, st. 61, st. 68, st. 80, v k.ú. Písty u Nymburka, kterou dne 16.6.2025 podal (postoupeno MěÚ Nymburk pro nepřislusnost)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

které zastupuje

Projekting s.r.o., IČO 24707066, sídlo S. K. Neumanna 954/33, 182 00 Praha 8

(dále jen „stavebník“) a na základě toho podle §195 až §200 stavebního zákona vydává

p o v o l e n í s t a v b y .

Popis záměru:

- stavba tech. infrastruktury podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací.
- kabelové vedení, vč. kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem.
- v chodnicích je úložná trasa navržena při křížení i podélně, ochranné trubky budou uloženy s min. krytím 0,4 m.
- ve volném terénu bude min. krytí ochranných trubek 0,6 m.
- při podchodech místní komunikací bude krytí ochranných trubek 0,9-1,2 m.
 - ochranná pásma zasahují do pozemků: 83/31, 63/1, 71, 70, 94, 106/19, 83/26, 106/55, 106/26, 106/25, 106/9, 106/42, 106/53, 106/61, 106/62, 102, 113/94, 113/115, 108/8, 108/3, 108/4, 108/1, 69, 42, 113/128, 44, 28, 34, 48, 53, 119/3, 68, 74, 113/82, 113/105, k.ú Písty.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou autorizoval Martin Marek, ČKAIT 0009957.
- s odpady, které vzniknou realizací akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. Po ukončení prací předložit MěÚ Nymburk, odboru ŽP, specifikaci druhů a množství odpadu vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadu) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob).
- stavebník před započítím stavby oznámí stavebnímu úřadu způsob provádění stavby a údaje o stavebním dozoru, případně údaje dodavatele stavby.
- budou dodržena tato závazná stanoviska a vyjádření:
 - MěÚ Nymburk, odb. ŽP, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk, JES č.j. MUNYM-100/2025/Min, ze dne 13.3.2025
 - MěÚ Nymburk, odb. správy majetku, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk, vyjádření č.j. MUNYM-050/11103/2025/Kol, ze dne 21.2.2025
 - MěÚ Nymburk, odb. školství, kultura a pam. péče, Náměstí Přemyslovců 163 /20, 288 28 Nymburk, vyjádření č.j. MUNYM-060/11065/2025/Mar, ze dne 27.2.2025
 - Obec Písty, Písty 33, 289 13 Zvěřínec – souhlas č.j. 114/2025, ze dne 18.3.2025
 - Národní památkový ústav, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3, vyjádření č.j. NPU-321/14243/2025, ze dne 3.3.2025
 - Ministerstvo obrany , odb.OOÚZ, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ZS č.j. MO 238091/2025-1322, ze dne 12.3.2025
 - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, stanovisko č.j. PLa/2025/007418, ze dne 19.2.2025
 - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, sdělení zn. 0102284652, ze dne 12.2.2025, vyjádření zn. 001159677921, ze dne 14.2.2025, vyjádření zn. 001159677820, ze dne 13.2.2025
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, vyjádření č.j. 42454/25, ze dne 14.2.2025
 - Mirnet, s.r.o. Boleslavská třída 1692, 288 02 Nymburk, sdělení ze dne 10.4.2025
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha, zn. MW9910270929787193, ze dne 17.2.2025
 - VaK Nymburk a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk, zn. 0517/2025, ze dne 7.3.2025
 - Ministerstvo obrany , odb.OOÚZ, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ZS č.j. MO 238091/2025-1322, ze dne 12.3.2025
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zn. č.j. 1999/25/KSUS/KHT/RYG, ze dne 27.3.2025.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d), identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Parcelní č. pozemkové:

6/2, 12, 15/2, 17, 18, 19/3, 20/5, 23, 26/5, 26/7, 26/15, 27/11, 36, 37/1, 37/2, 42/2, 42/3, 61/18, 61/20, 61/21, 61/24, 61/25, 61/28, 61/36, 61/37, 61/38, 61/39, 63/1, 63/4, 63/5, 69/1, 70/5, 77/4, 78/3, 78/4, 79/2, 79/7, 79/10, 79/11, 79/12, 79/14, 79/15, 79/17, 79/19, 80/1, 80/6, 80/7, 80/33, 80/55, 81, 83/3, 83/4, 83/5, 83/6, 83/7, 83/8, 83/9, 83/10, 83/12, 83/15, 83/24, 83/26, 83/27, 83/28, 83/31, 83/32, 83/33, 83/34, 83/36, 83/37, 84/1, 84/2, 84/3, 84/4, 92/3, 106/3, 106/4, 106/9, 106/10, 106/13, 106/25, 106/26, 106/28, 106/29, 106/35, 106/36, 106/41,

106/42, 106/45, 106/53, 106/55, 106/61, 106/62, 106/63, 106/64, 106/65, 106/67, 106/68, 108/1, 108/7, 108/9, 110/1, 110/4, 110/5, 110/7, 110/8, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6, 112/7, 112/8, 112/9, 112/10, 113/4, 113/5, 113/10, 113/20, 113/23, 113/44, 113/47, 113/53, 113/55, 113/63, 113/82, 113/94, 113/96, 113/98, 113/100, 113/110, 113/111, 113/112, 188/9, 197/7, 214, 225, 248, 271, 347, 1/3

Parcelní č. stavební:

1, 2, 3, 6/1, 6/2, 8/1, 9, 12, 13, 14, 16/1, 16/2, 16/3, 17/1, 17/2, 17/3, 18, 19/1, 19/2, 21/1, 21/2, 22/1, 22/2, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54/1, 54/2, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94, 95, 97, 100, 101, 102, 103/1, 104, 122, 138, 141, 148, 149, 243, 375, 377, 402, 417

Stavebník k žádosti předložil:

Obec Písty, Písty 33, 289 13 Zvěřínek – souhlas č.j. 114/2025, ze dne 18.3.2025

MěÚ Nymburk, odb. ŽP, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk, JES č.j. MUNYM-100/2025/Min, ze dne 13.3.2025

MěÚ Nymburk, odb. správy majetku, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk, vyjádření č.j. MUNYM-050/11103/2025/Kol, ze dne 21.2.2025

MěÚ Nymburk, odb. školství, kultura a pa. péče, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk, vyjádření č.j. MUNYM-060/11065/2025/Mar, ze dne 27.2.2025

Národní památkový ústav, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3, vyjádření č.j. NPU-321/14243/2025, ze dne 3.3.2025

Ministerstvo obrany, odb.OOÚZ, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ZS č.j. MO 238091/2025-1322, ze dne 12.3.2025

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, stanovisko č.j. PLa/2025/007418, ze dne 19.2.2025

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, sdělení zn. 0102284652, ze dne 12.2.2025, vyjádření zn. 001159677921, ze dne 14.2.2025, vyjádření zn. 001159677820, ze dne 13.2.2025

ALFA TELECOM s.r.o., Kloknerova 2249/9, 148 00 Praha 4, stanovisko ze dne 25.2.2025

České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, sdělení zn. UPTS/OS/387398/2025, ze dne 14.2.2025 CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, vyjádření č.j. 42454/25, ze dne 14.2.2025

ČEZ energo, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, vyjádřené zn. 5885/2025, ze dne 17.2.2025

JON.CZ s.r.o., Radlická 3301/68, 150 00 Praha 5, sdělení ze dne 14.2.2025

Mirnet, s.r.o. Boleslavská třída 1692, 288 02 Nymburk, sdělení ze dne 10.4.2025 T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, zn. E08654/25, ze dne 12.2.2025

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha, zn. MW9910270929787193, ze dne 17.2.2025

Závlahy Přerov nad Labem s.r.o., č.p. 384, 28916 Přerov nad Labem, vyjádření ze dne 25.2.2025

ČD - Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, vyjádření č.j. 2202529663, ze dne 13.2.2025, vyjádření č.j. 3202529663, ze dne 13.2.2025

VaK Nymburk a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk, zn. 0517/2025, ze dne 7.3.2025

Central Co-gen Energo s.r.o., sdělení ze dne 16.4.2025

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha, sdělení zn. 0201835221, ze dne 12.2.2025.

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zn. 5003255561, ze dne 5.3.2025

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, souhlas č.j. UZSVM/S/105477/2025/SKOM, ze dne 20.2.2025.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zn.č.j. 1999/25/KSUS/KHT/RYG, ze dne 27.3.2025.

Odůvodnění:

Stavebník dne 16.6.2025 podal žádost o povolení stavby. Stavební úřad dne 8.8.2025 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o povolení stavby. Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi, upustil od místního šetření a určil lhůtu pro uplatnění námitek.

Této možnosti účastníci řízení nevyužili a námitky nebyly uplatněny, proto dle §195 až §200 stavebního zákona, vydal stavební úřad výše uvedené rozhodnutí

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Šárka Kosinová
referent odboru VÚP a ŽP

Obdrží:

Projekting s.r.o., IČO 24707066, sídlo S. K. Neumanna 954/33, 182 00 Praha 8

Který zastupuje

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Obec Písty – **k vyvěšení**

Město Sadská – **k vyvěšení**

MěÚ Nymburk, odb. ŽP, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

MěÚ Nymburk, odb. správy majetku, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

MěÚ Nymburk, odb. školství, kultura a pa. péče, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 28 Nymburk

Národní památkový ústav, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

VaK Nymburk a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha

Mirnet, s.r.o. Boleslavská třída 1692, 288 02 Nymburk

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5